



# Comune di Roveredo

---

Amministrazione comunale – Centro regionale dei servizi – 6535 Roveredo  
Tel. 091 820 33 11 – Fax 091 820 33 12 – Email: cancelleria@roveredo.ch

Archivio: 43.08  
Incarto: 2014.352

6535 Roveredo, 8 agosto 2016

**MESSAGGIO N. 31/2015-2018  
del Municipio,  
della Commissione di gestione e revisione  
e della Commissione edilizia  
al Consiglio comunale  
per la trattanda nr. 4 della seduta del 18 agosto 2016**

concernente:

---

**STANZIAMENTO DEL CREDITO DI FR. 255'000 PER IL  
RISANAMENTO DEL SERBATOIO DI CAMPION  
Esame e approvazione credito**

---

## Premessa

Il serbatoio di Campion, costruito nel 1985, richiede ormai un risanamento a breve termine. Esso infatti presenta problemi di ermeticità per quanto riguarda le pareti interne e i pavimenti, le armature idrauliche sono usurate mentre le scale della vasca principale e di accesso alla camera delle armature, la ventilazione e l'impianto elettrico non sono più a norma.

La realizzazione dell'acquedotto regionale è quasi ultimata e in funzione della sua messa in esercizio si impongono alcuni interventi di adattamento e migioria delle componenti idrauliche e delle installazioni speciali del serbatoio di Campion. Il credito per questi lavori è già stato stanziato.

Data però l'entità delle opere, sentito il parere degli esperti, considerate le condizioni attuali del serbatoio e tenuto conto del fatto che per la messa in funzione dell'acquedotto regionale il serbatoio di Campion dovrà comunque essere messo temporaneamente fuori servizio, si ritiene opportuno cogliere l'occasione per procedere ad un risanamento completo del serbatoio.

Il credito che si richiede in questa occasione si riferisce a tutti quei lavori di risanamento e aggiornamento tecnologico che esulano dagli interventi già previsti in relazione alla realizzazione dell'acquedotto ma verrebbero realizzati nello stesso momento.

## Obbiettivi

Consci del fatto che il serbatoio di Campion necessita comunque di un risanamento a breve termine, l'obiettivo è quello di sfruttare le possibili sinergie con USTRA e la realizzazione dell'acquedotto regionale, per risanare completamente il serbatoio di Campion ad un costo sicuramente vantaggioso.

## Interventi

Gli interventi definiti sono:

- Sostituzione completa delle componenti idrauliche (saracinesche, valvole, tubi, ecc.) all'interno della camera delle armature
- Rivestimento interno della vasca del serbatoio su base cementizia
- Ripristino del sistema di illuminazione nella vasca
- Sostituzione dei passaggi delle condotte tra la vasca e la camera delle armature, in particolare della condotta di adduzione alla rete, all'interno della vasca

- Sostituzione della scaletta che porta dalla camera superiore delle armature alla camera inferiore
- Sostituzione della ventilazione della vasca situata sul tetto con l'installazione di un sistema di ventilazione verso l'esterno ermetico e provvisto di un apposito filtro.

### **Programma lavori / tempistica**

In settembre/ottobre 2016 vi saranno le prove di messa in esercizio del nuovo acquedotto regionale e la messa fuori esercizio del serbatoio di Campion. Nel contempo sono previsti i lavori di risanamento del serbatoio. L'operazione non creerà disagi dal punto di vista dell'approvvigionamento idrico poiché si farà capo all'acquedotto regionale.

### **Preventivo dei costi / piano finanziario**

#### Preventivo dei costi

Le spese per il risanamento globale del serbatoio sono così preventivate:

Opere di risanamento .....	fr.	230'000
Direzione lavori e progettazione.....	fr.	33'000
Spese ufficio tecnico comunale.....	fr.	5'000
Spese amministrative .....	fr.	3'310
Imprevisti .....	fr.	25'000
<u>./. Partecipazione a offerta Franchi SA a carico USTRA.....</u>	<u>fr.</u>	<u>- 41'310</u>

**Richiesta di credito.....Fr. 255'000**

#### Piano Finanziario

I costi a carico del Comune di fr. 255'000 saranno interamente coperti mediante riscossione parziale delle "riserve acqua potabile - allacciamento".

### **Proposte e preavvisi**

Il Municipio propone, la Commissione di gestione e revisione e la Commissione edilizia preavvisano favorevolmente lo stanziamento del credito di fr. 255'000 per il finanziamento del risanamento globale del serbatoio di Campion.

### **MUNICIPIO DI ROVEREDO**

Il Sindaco  
Alessandro Manzoni

La Segretaria  
Tatiana Colotti

### **COMMISSIONE DI GESTIONE E REVISIONE**

Il Presidente  
Giovanni Gobbi

Il Segretario  
Paolo Taddei

### **COMMISSIONE EDILIZIA ACQUA POTABILE E PROTEZIONE CIVILE**

Il Presidente  
Pietro Riva

Il Segretario  
Antonio Occiganu