



Comune di Roveredo

Amministrazione comunale – Centro regionale dei servizi – 6535 Roveredo
Tel. 091 820 33 11 – Fax 091 820 33 12 – Email: cancelleria@roveredo.ch

Archivio: 15.05
Incarto: 2014.01627

6535 Roveredo, 24 settembre 2018

**MESSAGGIO N. 78/2015-2018
del Municipio,
della Commissione di gestione e revisione
e della Commissione edilizia
al Consiglio comunale
per la trattanda nr. 3 della seduta del 4 ottobre 2018**

concernente:

**OPERE DI PREMUNIZIONE CADUTA MASSI
ZONA CARASOLE
Stanziamento del credito di fr. 300'000.- per la realizzazione delle opere di
premunizione caduta massi in zona Carasole
Esame e approvazione**

Premessa

L'abitato in sponda destra del Comune di Roveredo, costituito dalla frazione principale di Carasole, è situato in una zona morfologicamente soggetta a dissesti e fenomeni erosivi. In questo contesto affiorano frequenti pareti rocciose di estensione limitata.

Le pareti affioranti, spesso intensamente fratturate e superficialmente allentate, predispongono l'occorrenza di fenomeni di scivolamento e/o caduta di singoli elementi quali blocchi e lastre di roccia. Le volumetrie di questi singoli elementi sono generalmente piccole (ca. 0.25 m³); tuttavia localmente possono verificarsi degli stacchi di blocchi o lastroni di dimensioni più importanti (ca. 1 m³ e oltre).

Considerata la vicinanza tra queste pareti e l'abitato, alcuni edifici e terreni edificabili sono soggetti a pericolo da caduta di elementi lapidei.

Con l'abbandono dell'attività agricola estensiva a partire dagli anni '70, sono venute meno la manutenzione delle opere murarie (terrazzamenti per la coltivazione della vite) e la cura del bosco a tergo dell'abitato. La crescita incontrollata di alberi ad alto fusto all'interno dei comparti rocciosi e lungo i muri a secco, ha ulteriormente aggravato la pericolosità per processi da caduta massi a ridosso delle zone edificabili, di alcune abitazioni nonché delle infrastrutture viarie (Strada Cantonale). In passato si sono infatti registrati degli eventi da caduta massi che hanno creato disagi presso la zona edificabile, minacciando alcune abitazioni.

Situazione

Negli ultimi anni, a più riprese, alcuni abitanti hanno segnalato delle situazioni di potenziale pericolo all'Ufficio foreste e pericoli naturali dei Grigioni (UFPN - GR), che è stato successivamente incaricato dal Comune di allestire un progetto preliminare inerente il risanamento del pericolo caduta massi per la zona in esame (sponda destra della Moesa). Sono così stati definiti dei settori particolarmente minacciati, presso i quali si rende necessario intervenire.

In seguito alla prima analisi della situazione di pericolo tramite l'allestimento del progetto preliminare il Municipio, su proposta dell'UFPN GR, ha deciso d'incaricare lo studio MUTTONI & BEFFA SA di Roveredo di approfondire il tema elaborando un progetto globale per opere di premunizione. Oggetto dello studio sono stati i settori caratterizzati dal massimo grado di urgenza, definiti durante la prima fase di progetto.

L'UFPN GR ha confermato che il progetto ha valenza su 2 anni (2017-2018) e viene sostenuto da sussidi forestali nell'ordine del 77% dell'investimento totale a condizione che venga concluso entro il 2018. Il tempo stimato per la realizzazione dell'opera è di ca. 2 mesi, pertanto l'obiettivo è quello di dare avvio alla realizzazione del progetto a fine estate/inizio autunno 2018.

Preventivo dei costi

Sulla base del preventivo MUTTONI & BEFFA SA, Roveredo

Interventi di premunizione	154'000.-
Interventi di selvicoltura	72'000.-
Prestazioni di progettazione e direzione lavori	35'000.-
Prestazioni ufficio tecnico comunale	5'000.-
Costi amministrativi	2'000.-
Imprevisti	30'000.-
Arrotondamento	2'000.-
Totale (Iva inclusa)	300'000.-

Margine di precisione +/- 10%.

Finanziamento e piano d'ammortamento

L'investimento a carico del Comune di fr. 300'000.- verrà finanziato con la liquidità e ammortizzato secondo le disposizioni dell'Ordinanza sulla gestione finanziaria dei Comuni (OGFC – art.23), ossia in 40 anni con un tasso d'ammortamento del 2.50 %. Va comunque considerato che il progetto sarà sostenuto con sussidi cantonali e federali pari al 77% ca. dell'investimento totale.

Proposte e preavvisi

Il Municipio propone, la Commissione di gestione e revisione e la Commissione edilizia preavvisano favorevolmente lo stanziamento del credito di fr. 300'000.- per la realizzazione delle opere in oggetto.

MUNICIPIO DI ROVEREDO

Il Sindaco
Alessandro Manzoni

La Segretaria
Tatiana Colotti

COMMISSIONE GESTIONE E REVISIONE

La Presidente
Katia Savioni

Il Segretario
Paolo Taddei

COMMISSIONE EDILIZIA ACQUA POTABILE E PROTEZIONE CIVILE

Il Presidente
Pietro Riva

Il Segretario
Antonio Occiganu

- Allegati:

- carta dei pericoli
- piano degli interventi