



Comune di Roveredo

Amministrazione comunale – Centro regionale dei servizi – 6535 Roveredo
Tel. 091 820 33 11– Email: cancelleria@roveredo.ch

Archivio: 15.05
Incarto: 2018.05986

6535 Roveredo, 19 luglio 2019

**MESSAGGIO N. 7/2019-2022
del Municipio,
della Commissione di gestione e revisione
e della Commissione edilizia
al Consiglio comunale
per la trattanda nr. 3 della seduta del 30 luglio 2019**

concernente:

**STANZIAMENTO CREDITO DI CHF 3'465'000.00 PER LA REALIZZAZIONE
DELLA NUOVA STRADA COLLETTTRICE
TRATTA MONDAN-CENTRO PAESE E
TRATTA CENTRO PAESE-AL SASSELLO (TAPPA 1)
Esame e approvazione credito**

Premessa

In data 19 agosto 1998, il Consiglio Federale ha approvato il progetto generale della circonvallazione di Roveredo con spostamento della strada nazionale N13 in galleria.

A tale progetto, nel frattempo realizzato, le autorità federali hanno posto come premessa l'elaborazione di un concetto globale per la ricostruzione della parte centrale dell'abitato con i relativi accessi. Parte di questi collegamenti sono già stati realizzati da USTRA.

Sui sedimi dell'ex autostrada ceduti al Comune è necessaria la costruzione di nuove strade di accesso e di collegamento all'interno dell'abitato. Queste saranno realizzate come da piano generale di urbanizzazione comunale approvato in votazione popolare il 1. giugno 2014 (revisione parziale della Pianificazione Locale) e approvato dal Governo cantonale con decreto governativo no. 640.

Il progetto di costruzione pubblicato nel 2001 prevedeva una rotonda in zona Mondan e una rotonda in zona Al Sant. Queste opere, progettate dall'Ufficio federale delle strade (USTRA), non saranno realizzate poiché si è optato per una soluzione alternativa tramite l'esecuzione di accessi stradali semplici. Le opere saranno realizzate a tappe dal Comune.

I tratti stradali oggetto della presente richiesta di credito sono la tratta denominata "ponte Moesa - centro paese" e la tratta compresa tra i due incroci "Al Sant – Al Stalon" delle due nuove strade collettrici. Questa prima tappa sarà interamente finanziata da USTRA.

Mondan - centro paese

Il progetto prevede la realizzazione di due rami stradali, uno principale e uno secondario.

Il ramo principale è costituito dalla strada collettrice che collegherà il nuovo ponte Moesa in zona Mondan, già realizzato da USTRA, al centro paese, raccordandosi alla strada di San Fedele. Inoltre, in prossimità della spalla ovest del nuovo ponte, verrà realizzata la fermata degli autopostali, progettata nel rispetto delle nuove esigenze imposte dal Cantone e relative all'accessibilità da parte dei disabili. Il posizionamento della fermata è in funzione alla presenza del centro scolastico regionale.

Il ramo secondario è invece costituito dalla strada di quartiere di collegamento tra il nuovo ponte sulla Moesa e l'edificio scolastico regionale (Ai Mondan).

Il collegamento veicolare fra la zona Mondan e la zona Sot i Nos non sarà più possibile, in quanto l'area attualmente occupata dalla strada sarà destinata a far parte del nuovo "Parco Mondan" lato Moesa. Per contro sarà ancora possibile il transito pedonale.

Infine, lungo la strada di San Fedele, nella tratta immediatamente successiva al nuovo raccordo, sarà creato un marciapiede "a raso" con una larghezza di ca. 1.60 metri in sostituzione dell'attuale marciapiede di soli 30-40 cm. La carreggiata stradale rimanente, avrà una larghezza minima di circa 4.60 metri.

Centro paese – Al Sassello (tappa 1)

Il progetto definisce il nuovo collegamento stradale compreso tra l'incrocio Al Sant e l'incrocio Al Stalon. Esso è una prima tappa della futura strada collettrice che dal centro paese si estende fino al futuro ponte Al Sassello. All'incrocio Al Sant, come all'incrocio Al Stalon, è previsto un semplice raccordo stradale alla rete esistente.

Questi progetti costituiscono una nuova via di transito che rappresenta una delle principali strade di accesso veicolare e di servizio al paese di Roveredo. A livello pianificatorio è previsto un calibro veicolare complessivo di 5.50 metri, nonché marciapiedi di calibro 1.50 metri, rispettivamente di una pista ciclopedonale di larghezza 2.50 metri.

Concetto generale

In considerazione delle caratteristiche funzionali delle nuove tratte stradali, e dalla natura collettrice delle stesse, si è ritenuto di adottare le seguenti misure:

- strada a traffico lento (30km/h in entrata verso il paese e 30km/h in uscita dal paese);
- corsia pedonale con marciapiedi rialzati rispetto al campo stradale;
- restringimenti di carreggiata tramite aiuole verdi con l'obiettivo di moderare la velocità dei veicoli;
- opere di sottostruttura lungo le tratte (acquedotto, canalizzazione acque luride, acque miste e chiare, illuminazione pubblica, cavi elettrici SES, telefono Swisscom);
- illuminazione pubblica con una disposizione dei punti luce conforme a quanto prescritto dalle direttive.

Preventivo tratta Mondan-Centro Paese

Costi realizzazione	CHF	1'590'000.00
Spese procedurali e amministrative	CHF	10'000.00
Spese ufficio tecnico comunale, progettazione e DL	CHF	130'000.00
Spese legali	CHF	10'000.00
Diversi.....	CHF	10'000.00
Domanda di credito	CHF	1'750'000.00

Preventivo tratta Centro Paese-Al Sassello TAPPA 1

Costi realizzazione	CHF	1'585'000.00
Spese procedurali e amministrative	CHF	5'000.00
Spese ufficio tecnico comunale, progettazione e DL	CHF	110'000.00
Spese legali	CHF	5'000.00
Diversi.....	CHF	10'000.00
Domanda di credito	CHF	1'715'000.00

I costi necessari per l'esecuzione di tutte le opere descritte nel progetto definitivo ammontano complessivamente, con un margine di precisine +/- 10%, a CHF 3'465'000.00 (inclusi IVA, costi amministrativi, partecipazione UTC, progettazioni e direzione lavori e imprevisti).

Conclusioni

La decisione di stanziamento del credito, dato che supera le competenze del Consiglio Comunale, è soggetta a referendum obbligatorio. Quindi, se il credito sarà accettato, nei prossimi mesi sarà sottoposto per approvazione ai cittadini tramite votazione popolare.

Finanziamento

I costi totali di questa prima tappa sono a carico del Comune e interamente finanziati tramite contributi da parte di USTRA. Quest'opera è contemplata infatti nel documento denominato "*Convenzione tra USTRA e Comune di Roveredo riguardo l'esecuzione delle viabilità alternative a quelle previste nel progetto di pubblicazione cresciuto in giudicato AP 2001*". che determina la modalità di pagamento al Comune.

Contributo USTRA

Il contributo di USTRA per l'esecuzione delle viabilità alternative a quelle previste nel progetto di pubblicazione cresciuto in giudicato AP 2001 ammonta a CHF 4'000'000.00, più i rincari dovuti all'adeguamento dei prezzi, calcolati secondo il metodo USTRA "ASTRA Teuerungsindex Engpassbeseitigung Nationalstrassen". L'importo versato da USTRA non utilizzato in questa prima tappa sarà riservato quale partecipazione alla copertura dei costi della seconda tappa (strada collettrice "Al Stalon – nuovo ponte Sassello").

Proposte e preavvisi

Il Municipio, la Commissione di gestione e revisione e la Commissione edilizia, acqua potabile e protezione civile, preavvisano favorevolmente la concessione di un credito di **CHF 3'465'000.00** necessario per finanziare i lavori descritti.

MUNICIPIO DI ROVEREDO

La Vice Sindaca
Silva Ponzio

La Segretaria
Tatiana Colotti

COMMISSIONE DI GESTIONE E REVISIONE

Il Presidente
Pietro Riva

Il Segretario
Giovanni Duca

COMMISSIONE EDILIZIA ACQUA POTABILE E PROTEZIONE CIVILE

Il Presidente
Michel Conti

Il Segretario
Nicola Perri