

Generalità

Municipio e Amministrazione comunale avevano a suo tempo elaborato e allestito il piano finanziario quadriennale degli investimenti per il periodo 2022 – 2025, piano che è stato approvato a fine 2021.

Il preventivo del conto investimenti 2023 fa riferimento a quanto contenuto nel piano finanziario citato e contempla una buona parte dei crediti previsti per il quadriennio 2022-2025. Tuttavia, non sempre risulta possibile procedere sistematicamente secondo il piano e prevedere con sufficiente anticipo le reali necessità o l'impellenza di realizzare determinate opere o le opportunità di poter usufruire o beneficiare di partecipazioni da parte di altri enti o terzi.

1. Premesse

L'avvenuto smantellamento del sedime autostradale della vecchia N13 e il riassetto urbano e viario che ne consegue, comportano una revisione, una riprogettazione, un'ottimizzazione nonché un ampliamento del piano viario, infrastrutturale e urbanistico sul territorio. In questo senso una buona parte delle opere d'investimento previste riguardano, oltre alle sistemazioni di tracciati esistenti in pessimo stato, anche nuovi collegamenti stradali volti a migliorare l'accessibilità ai vari quartieri del paese, oltre che ulteriori ineluttabili misure pianificatorie che si impongono a tale scopo. In secondo luogo, nel corso dell'anno 2021 la cittadinanza ha avallato due importanti opere che riguardano da un lato l'ampliamento delle scuole e dall'altro la realizzazione della pista ciclabile intercomunale. Altri rilevanti investimenti previsti, concernono inoltre l'ammodernamento della rete di approvvigionamento idrico e di smaltimento delle acque di scarico, come pure la realizzazione del nuovo ecocentro per lo smaltimento dei rifiuti con piazza per il compostaggio.

Gli obiettivi, che le autorità politiche si sono prefisse, sono la concretizzazione di quelle opere essenziali che vanno a riqualificare e migliorare le varie infrastrutture sul territorio, per rendere il paese un borgo moderno, con infrastrutture e servizi adeguati, per garantire una migliore qualità di vita alla cittadinanza e alle generazioni future.

In quest'ottica Municipio e Amministrazione comunale continueranno a adoperarsi per programmare e coordinare alla meglio i vari processi, i lavori e le tempistiche connessi alle varie opere da realizzare, nonché a gestire in maniera efficiente le varie procedure connesse, sempre più complesse.

2. Obiettivi

Lo scopo del preventivo investimenti consiste nel fornire una panoramica di previsione globale delle opere e dei progetti che si intendono realizzare e serve fondamentalmente a pianificare e stabilire a relativamente breve termine quali siano gli investimenti necessari e più impellenti, e di riflesso, a adottare opportune decisioni politiche tenendo adeguatamente in considerazione le risorse finanziarie disponibili e indispensabili.

L'obiettivo prefissato per il 2023 è di poter dare avvio ad almeno una buona parte delle opere fin qui soltanto progettate entro tempistiche ragionevoli, in maniera tale da evitare eccessivi disagi alla popolazione.

3. Preventivo conto investimenti 2023

Il conto degli investimenti per l'anno 2023 prevede, come precedentemente indicato, uscite lorde complessive per CHF 8'872'300 ed entrate lorde complessive per CHF 1'734'600, con un onere netto a carico delle finanze comunali di CHF 7'137'700.

Investimenti	Preventivo 2023	Preventivo 2022	Consuntivo 2021	Consuntivo 2020
Uscite	8'872'300	7'831'300	1'548'319	2'392'668
Entrate		1'734'600	2'353'100	2'314'476
Risultato netto	7'137'700	5'478'200	293'196	78'192

Gli oneri per gli investimenti ordinari previsti nel 2023 riguardano prevalentemente una gran parte di quelle opere che si volevano eseguire negli anni precedenti e concernono principalmente il risanamento di alcune strade comunali, la creazione di nuovi collegamenti stradali, l'ampliamento e il risanamento di infrastrutture di approvvigionamento idrico e di smaltimento delle acque luride, l'ampliamento e l'ammodernamento di infrastrutture scolastiche.

Qui di seguito procediamo ad una breve presentazione delle singole opere del preventivo investimenti 2023.

0 AUTORITÀ E AMMINISTRAZIONE

0210 Amministrazione comunale

5200.101 Software archiviazione associazione GRDigital

CHF 37'000

Negli ultimi anni l'archiviazione ordinata dei documenti cartacei è stata trascurata. A causa dello smantellamento dell'archivio al 5. piano per adibire il locale ad ufficio per il tecnico comunale, ci si è limitati ad accumulare i documenti senza archivarli in maniera strutturata e ordinata, rendendo la ricerca dei singoli documenti alquanto difficoltosa e dispendiosa in termini di tempo. Per i documenti digitalizzati ci si è avvalsi del programma gestionale GeCoTi, che tuttavia usa tecnologie vetuste e macchinose per le ricerche documentali. Per ovviare ai problemi risulta necessaria l'implementazione di una gestione documentale e di archiviazione più efficiente. Attraverso l'associazione GRDigital è stata individuata un'organizzazione specializzata per la trasformazione digitale.

1 ORDINE PUBBLICO SICUREZZA DIFESA

1401 Catasto e misurazione

5620.107 Introduzione Registro Fondiario Federale

CHF 54'000

In base alla comunicazione dell'Ufficio del Registro Fondiario del Moesano rimangono ancora costi residui per l'introduzione del registro fondiario federale legati all'informatizzazione dei dati per circa 1'768 particelle con un costo stimato di circa CHF 130'000. Per l'anno 2023 si prevede un costo di CHF 54'000.

1402 Regione Moesa

5620.109 Postazioni bikesharing Bassa Mesolcina

CHF 30'000

Il bikesharing è uno degli strumenti di mobilità sostenibile a disposizione delle amministrazioni pubbliche che intendono incentivare l'utilizzo dei mezzi di trasporto pubblici e completandoli con l'utilizzo di biciclette condivise per i viaggi di prossimità. In moltissime città medio-grandi svizzere ed europee, questo sistema di mobilità fa parte di un concetto ormai radicato nella rete dei trasporti urbani. Utilizzato sia dagli abitanti come pure dai turisti, il bikesharing è una realtà di mobilità sostenibile che riscuote sempre più successo. Per

queste ragioni Il Municipio intende promuovere tale progetto, integrandolo nel progetto per la realizzazione della nuova pista ciclabile intercomunale. Il costo totale previsto ammonta a CHF 110'000.

1506 Organizzazione pompieri regionale

5620.155 Investimenti CPBM equipaggiamento-attrezzi-apparecchi-autoveicoli	CHF 143'000
---	--------------------

Il Corpo pompieri della bassa Mesolcina prevede di acquistare un nuovo veicolo di trasporto e un'autoscala.

2 FORMAZIONE

2170 Immobili e infrastrutture scolastiche

5040.304 Realizzazione ampliamento scuole elementari Riva	CHF 1'400'000
--	----------------------

5290.210 Progettazione ampliamento scuole elementari Riva	CHF 46'000
--	-------------------

Che gli immobili presso il centro scolastico in Riva, ovvero la scuola elementare, l'ex casa comunale e l'ex scuola dell'infanzia, necessitassero di ristrutturazione, rinnovo, ampliamento e ammodernamento per ottemperare al loro scopo e per poter accogliere adeguatamente il crescente numero di allievi risulta indiscutibile. Nel corso del 2018 il Municipio iniziava ad occuparsi della questione e dopo aver fatto allestire alcune valutazioni preliminari ha voluto concretizzare il progetto per sottoporlo per accettazione al popolo in occasione della votazione del 26 settembre 2021. I costi complessivi per la progettazione ammontano a CHF 175'000, mentre quelli accettati in votazione per l'esecuzione dell'opera sono stati preventivati in CHF 2'705'000.

Nel 2022 il Municipio ha rilasciato la licenza edilizia ed ora i progettisti si stanno occupando dei piani esecutivi e d'appalto. L'inizio lavori è previsto per giugno 2023 alla chiusura delle scuole.

3 CULTURA SPORT TEMPO LIBERO

3420 Tempo libero

5010.112 Realizzazione pista ciclabile intercomunale	CHF 780'000
---	--------------------

5290.208 Progettazione pista ciclabile intercomunale	CHF 4'000
---	------------------

6310.112 Sussidi cantonali pista ciclabile intercomunale	CHF 519'000
---	--------------------

Il piano direttore regionale del Moesano riguardante il traffico non motorizzato (piste ciclabili e percorsi mountain-bike), approvato dall'Assemblea Regionale il 30 novembre 2011 e dal Governo Retico il 3 luglio 2012, definisce i percorsi esistenti e futuri inseriti nel territorio dei vari comuni della Mesolcina. La realizzazione della nuova pista ciclabile ha lo scopo di mettere in sicurezza il collegamento tra il confine con il Canton Ticino, attraversando i comuni di San Vittore, Roveredo fino a Grono, nonché di favorire l'accessibilità con mobilità lenta ai vari comuni toccati, apportando allo stesso tempo un sostanziale miglioramento dei collegamenti ciclabili nella regione. In conformità alle esigenze degli utenti deve quindi essere garantita un'offerta attraente di piste ciclabili, con la creazione di collegamenti adeguati e sicuri. In assenza di ragionevoli e adatti percorsi alternativi praticabili, la pista ciclabile dovrà risultare agibile e confacente per le biciclette, senza tuttavia alcun esplicito obbligo a dover transitare esclusivamente su quest'ultima. I costi preventivati per la progettazione ammontano a CHF 40'000, mentre quelli per la realizzazione si attestano a CHF 940'000. L'ultimazione dei lavori è prevista per la primavera 2023.

5010.518 Sistemazione tracciati tempo libero strada Maria Teresa	CHF 50'000
---	-------------------

6310.118 Sussidi strada Maria Teresa	CHF 35'000
---	-------------------

Per l'anno 2023 si prevedono lavori per CHF 50'000 su una spesa globale stimata di CHF 793'000, in buona parte sussidiata (circa 70%).

5290.209 Progettazione parco e strutture giovanili Lido Moesa	CHF 5'000
--	------------------

In zona Mondan, sul terreno ex poligono di tiro, la nuova pianificazione prevede la creazione di una vasta area di svago d'interesse pubblico. I terreni su cui dovrà sorgere il nuovo parco si estendono su una superficie di circa 3'000 m². Sul sedime si prevede la sistemazione di vari elementi di svago e di esercizio per la popolazione, con creazione di strutture adatte alle esigenze dei giovani, nonché di un accesso alla Moesa partendo dall'argine del fiume, in prossimità del percorso della pista ciclabile, fino al Lido Traversagna. I costi totali previsti per la progettazione sono stimati a CHF 60'000.

4 SANITÀ E SALUTE PUBBLICA

4120 Case di riposo e di cura

6440.001 Rimborso prestito Fondazione Opera Mater Christi	CHF 56'000
--	-------------------

L'accordo concluso tra i comuni degli ex Circoli di Calanca e Roveredo con la Fondazione Casa Anziani Opera Mater Christi di Grono, relativo alla partecipazione dei comuni al finanziamento della costruzione delle nuove infrastrutture, sottoscritto in data 30 novembre 2010, prevedeva la concessione di un contributo a fondo perso e di un mutuo senza interessi da parte dei comuni dei due circoli. Il prestito viene rimborsato ratealmente nell'arco di 20 anni a partire dall'anno 2019.

6 TRAFFICO E TRASPORTI

6150 Strade comunali

5010.116 Opere moderazione traffico comparto S. Antoni – Giardinett - Vera	CHF 50'000
---	-------------------

A seguito dell'accresciuta esigenza di preservare i quartieri residenziali dalle conseguenze negative del traffico veicolare, negli ultimi anni numerose località svizzere hanno introdotto il limite di velocità di 30 km/h in alcuni comparti del loro tessuto urbano. Il Municipio di Roveredo ha intravvisto l'opportunità di rivedere la gestione dei flussi di traffico all'interno del comparto Sant'Antoni - Giardinett - Vera, sia per contrastare l'utilizzo improprio della vecchia strada cantonale, sia per migliorare la viabilità interna, la sicurezza generale e la qualità di vita dei residenti. Nel corso del 2020 lo stesso Studio di ingegneria Francesco Allievi SA ha allestito il progetto definitivo in tal senso, progetto in seguito approvato agli uffici cantonali competenti.

5010.501 Sistemazione strada San Giulio - parte strada	CHF 1'052'000
---	----------------------

5290.501 Sistemazione strada San Giulio - parte progettazione	CHF 420'000
--	--------------------

La strada di San Giulio si sviluppa dal centro del paese di Roveredo (zona Al Sànt) in direzione del nucleo di San Giulio (Campsant) e rappresenta una delle principali arterie stradali d'accesso veicolare e di servizio alla collina residenziale di Roveredo. La strada attuale sopporta un transito veicolare tra quasi 2'000 passaggi giornalieri e presenta una larghezza ridotta con poche possibilità di incrocio e scambio per i veicoli. I pedoni inoltre non beneficiano di spazi laterali sufficientemente protetti (marciapiedi o banchine) e devono spostarsi sul ciglio stradale, con conseguente esposizione a situazioni potenzialmente rischiose. A livello pianificatorio la strada di San Giulio è ritenuta quale strada collettrice con calibro complessivo variabile dai 3.5 ai 6.5 metri. Il costo complessivo preventivato per l'opera, comprendente progettazione, strada, illuminazione pubblica, acquedotto e canalizzazione, ammonta a CHF 5'530'000. L'inizio dei lavori è previsto per l'inverno 2022 con la realizzazione della pista provvisoria di cantiere mentre a febbraio 2023 è previsto l'inizio dei lavori tappa 2 partendo da zona cimitero.

5010.505 Sistemazione strada Ai Cort - 1. tappa - parte strada	CHF 43'700
---	-------------------

5290.505 Sistemazione strada ai Cort - 1. tappa - parte progettazione	CHF 50'300
--	-------------------

6370.505 Perimetro sistemazione strada Ai Cort 40% - 1. tappa	CHF 28'200
--	-------------------

5010.515 Sistemazione strada Ai Cort - 2. tappa - parte strada	CHF 43'000
5290.515 Sistemazione strada ai Cort - 2. tappa - parte progettazione	CHF 50'300
6370.515 Perimetro sistemazione strada Ai Cort 40% - 2. tappa	CHF 26'400

Per la strada ai Cort in zona San Giulio si prevede la sistemazione della strada con nuova pavimentazione pregiata, nonché delle infrastrutture per l'evacuazione delle acque meteoriche, il rinnovo dell'illuminazione pubblica e il rinnovo dell'acquedotto comunale. Il costo complessivo previsto per l'intera opera ammonta CHF250'000. Per l'opera è inoltre previsto l'incasso di un contributo perimetrale del 40% unicamente sulla parte strada. Il Municipio prevede l'esecuzione di entrambe le tappe nel 2023.

5010.517 Sistemazione sottostrutture Ai Mulin - parte infrastrutture	CHF 10'000
5290.517 Sistemazione sottostrutture Ai Mulin - parte progettazione	CHF 32'000

La via Ai Mulin prevede un risanamento dovuto al potenziamento di alcune infrastrutture. In particolare, con l'importante adeguamento che la Società Elettrica Sopracenerina SA (SES SA) intende apportare in questa zona (interramento delle linee aeree presenti), anche il Comune è interessato a sfruttare questa contingenza al fine di sostituire e potenziare le ormai vetuste condotte presenti in loco per l'acquedotto e le canalizzazioni per acque meteoriche e acque luride. È quindi intenzione procedere con la progettazione in concomitanza con la SES SA e verosimilmente avviare il cantiere a febbraio del 2023.

6153 Strade forestali

5010.109 Realizzazione risanamento strada Laura	CHF 500'000
6310.109 Sussidi cantonali risanamento strada Laura 80%	CHF 400'000

Nel 2014 il Municipio aveva sottoposto un progetto di massima per il risanamento della strada forestale Roveredo-Laura agli organi cantonali competenti i quali avevano poi nel luglio 2015 dichiarato la loro disponibilità al cofinanziamento. Il progetto definitivo è stato ultimato ed è approvato dall'Ufficio forestale cantonale. Al fine di garantirsi il finanziamento, il Municipio ha concepito ed elaborato uno specifico regolamento per l'accesso e l'utilizzo della strada. Presupponendo un iter burocratico e procedurale favorevole e celere, i lavori di sistemazione della tratta dovrebbero poter iniziare nella primavera del 2023. I costi complessivi per l'opera ammontano a CHF 8'780'000, dei quali, dedotti i sussidi cantonali e federali, i contributi dei comuni di San Vittore e Lumino, i contributi di aziende private (SwissGrid SA e Swisscom SA), i costi residui a carico del Comune si aggirerebbero più o meno attorno al 15% dell'onere complessivo. È ancora in corso la verifica su un eventuale contributo da parte di ELIN SA.

6154 Illuminazione pubblica

5012.501 Sistemazione strada San Giulio - parte illuminazione	CHF 32'000
--	-------------------

Vedesi descrizione dettagliata opera centro di costo 6150 conto 5010.50.

5012.502 Realizzazione collegamento Giardinett-CRS-Somaini - parte illuminazione	CHF 20'000
---	-------------------

Vedesi descrizione dettagliata opera centro di costo 6159 conto 5010.502.

5012.505 Sistemazione strada ai Cort - 1. tappa - parte illuminazione	CHF 3'100
--	------------------

Vedesi descrizione dettagliata opera centro di costo 6150 conto 5010.505.

5012.515 Sistemazione strada ai Cort - 2. tappa - parte illuminazione	CHF 3'100
--	------------------

Vedesi descrizione dettagliata opera centro di costo 6150 conto 5010.515.

5012.517 Sistemazione strada Ai Mulin - parte illuminazione CHF 42'000

Vedesi descrizione dettagliata opera centro di costo 6150 conto 5010.517.

6155 Posteggi pubblici**6370.061 Contributi esenzione formazione posteggi CHF 30'000**

Previsione d'incasso della tassa d'esenzione per la formazione dei posteggi come da legge edilizia comunale.

6159 Riassetamento urbano e viario**5010.502 Realizzazione collegamento Giardinett-CRS-Somaini - parte strada CHF 160'000****5290.502 Realizzazione collegamento Giardinett-CRS-Somaini - parte progettazione CHF 15'000****6130.001 Contributi perimetrali collegamento Giardinett-CRS-Somaini - parte strada CHF 72'000**

Il risanamento di questa tratta stradale si concatena con il progetto di moderazione del traffico del comparto Giardinett-Sant'Antoni-Vera (5010.116). In particolare, la realizzazione di questo collegamento viene a concretizzarsi tramite allargamento del calibro stradale attuale, riprendendo quanto già eseguito nella tratta frontale al Centro Regionale dei Servizi, realizzata già alcuni anni orsono. Per fare fronte all'adeguamento del calibro stradale occorrerà procedere con gli espropri di alcuni terreni adiacenti la strada. In tal senso il Municipio ha già intavolato la discussione in via preliminare con i proprietari dei rispettivi fondi. Inoltre, è prevista la sostituzione dell'esistente condotta per l'acqua potabile, potenziandola e adeguandola agli standard più attuali.

5030.103 Realizzazione nuovo ponte Sassello CHF 690'000

Con l'elaborazione del nuovo concetto urbanistico e viario susseguente allo spostamento del tratto autostradale N13 che attraversava il centro paese di Roveredo, sono state definite tutte le vie di accesso e i raccordi al paese. Quale punto di raccordo fondamentale per la messa in funzione di parte della viabilità sopraccitata, è stato pianificato l'accesso al paese da sud-ovest tramite realizzazione di un nuovo ponte sul fiume Moesa, per collegare la rete stradale esistente nel comune di San Vittore e definita dalla rotonda "Al Sassello", con la futura strada collettrice che viene a estendersi da questo nuovo attraversamento fino al centro del paese (zona Al Sant). Con il consolidamento del concetto urbanistico, avvenuto tramite approvazione popolare nel giugno 2014, il Comune può pertanto procedere con la realizzazione del nuovo ponte "Al Sassello".

5290.101 Ricucitura - piani area - contratti - opere pubbliche CHF 143'000

Il Piano d'area è stato approvato dal Governo. Nel 2023 si tratta di intavolare le trattative con l'investitore privato relative al contratto di compravendita dei terreni in centro paese.

5290.102 Ricucitura - coordinamento ricostruzione CHF 5'000

Il gruppo d'accompagnamento specialistico continuerà anche nel 2023 l'approfondimento del progetto Ricucitura del centro del paese con il controllo di tutti gli aspetti legali, formali e tecnici, oltre che quelle legate alla conclusione delle trattative con l'investitore. In concomitanza si potrà poi procedere anche alla progettazione definitiva nella quale il Comune dovrebbe essere coinvolto per quanto concerne le pratiche relative ai raccordi, alle infrastrutture e ad altre opere pubbliche che devono essere realizzate.

5290.202 Progettazione bando concorso appalto ponte Sassello CHF 40'000

Quale atto conclusivo in vista dell'evasione della prestazione affidata allo Studio di ingegneria HMQ di Thusis, è previsto che nel corso del 2023, prima dell'inizio della realizzazione del ponte Al Sassello, che vengano svolte le prestazioni conclusive inerenti alla domanda di costruzione e la verifica da parte dell'ingegnere verificatore del progetto presentato.

7 PROTEZIONE AMBIENTE E ASSETTO TERRITORIO

7101 Azienda acqua potabile

5031.105 Risanamento generale condotte acqua potabile

CHF 37'500

La rete di distribuzione dell'acquedotto comunale è in molte sue parti ormai vetusta. Molte condotte hanno praticamente esaurito la loro durata di vita e parecchi materiali non risultano più consoni. Un risanamento generale e pianificato permette al Comune di rinnovare queste condotte dell'acqua potabile in cattivo stato. Il credito quadro sarà utilizzato per sostituire le tratte già segnalate nel Piano generale dell'acquedotto comunale (PGA) e laddove si renderanno necessari degli interventi coordinati con enti terzi (p. es. SES, Swisscom).

5031.108 Risanamento serbatoio Carasole (vasche e armature idrauliche)

CHF 300'000

Lo stato delle vasche e delle armature idrauliche del serbatoio Carasole sono in pessimo stato di conservazione e necessitano pertanto di un risanamento. Vi sono inoltre delle non conformità strutturali in pieno contrasto con le direttive settoriali della Società Svizzera Industrie Gas e Acqua (SSIGA). Le non conformità igieniche e strutturali sono state evidenziate nell'ambito del rapporto d'ispezione eseguito dall'Ufficio cantonale per la sicurezza delle derrate alimentari e la salute degli animali in data 16 luglio 2019. Il credito totale di CHF 520'000 è stato votato dal Consiglio comunale in data 10.10.2022. Nel corso del 2023 il progettista preparerà l'incarto per la domanda di costruzione EFZ e gli appalti per l'esecuzione dei lavori.

5031.109 Risanamento sorgenti e camere Prison Scura

CHF 150'000

L'acquedotto di Roveredo sottostà ai requisiti stabiliti dalla Legge cantonale sulle derrate alimentari (LDerr), con particolare riferimento a quando indicato nell'art. 26 in relazione all'autocontrollo. Gli art. da 73 a 85 dell'Ordinanza sulle derrate alimentari e gli oggetti d'uso (ODerr) descrivono specificamente le misure ed i contenuti dell'autocontrollo.

A seguito di controlli effettuati dai responsabili comunali e dal responsabile cantonale, sono state riscontrate molteplici non conformità agli impianti di adduzione dell'acqua potabile, come p. es. assenza di sifoni, armature corrose, penetrazione di radici, ventilazioni inadeguate e rivestimenti delle vasche deteriorati. Nel corso del 2023 il progettista incaricato dal Municipio preparerà l'incarto per la domanda di costruzione EFZ e gli appalti per l'esecuzione dei lavori.

5031.110 Risanamento camere di rottura Carasole (Salzin-Giova)

CHF 150'000

Le otto camere di rottura presenti nella tratta di adduzione al serbatoio Carasole sono in un pessimo stato di conservazione e necessitano di un risanamento. Sono inoltre state riscontrate delle non conformità strutturali in pieno contrasto con le direttive settoriali della Società Svizzera dell'Industria del Gas e delle Acque (SSIGA), quali p.es. infiltrazioni di acqua superficiale, sifonature non presenti, penetrazione di radici, ventilazioni non adeguate. Le non conformità igieniche e strutturali sono state evidenziate nell'ambito dell'ispezione eseguita dall'Ufficio cantonale per la sicurezza delle derrate alimentari e la salute degli animali in data 16 luglio 2019. Il credito totale di CHF 289'000 è stato votato dal Consiglio comunale in data 10.10.2022. Nel corso del 2023 il progettista preparerà l'incarto per la domanda di costruzione EFZ e gli appalti per l'esecuzione dei lavori.

5031.501 Sistemazione strada San Giulio - parte acquedotto

CHF 167'000

Vedesi descrizione dettagliata opera centro di costo 6150 conto 5010.501.

5031.502 Realizzazione collegamento Giardinett-CRS-Somaini - parte acquedotto

CHF 50'000

Vedesi descrizione dettagliata opera centro di costo 6159 conto 5010.502.

5031.505 Sistemazione strada ai Cort - 1. tappa - parte acquedotto

CHF 5'700

Vedesi descrizione dettagliata opera centro di costo 6150 conto 5010.505.

5031.515 Sistemazione strada ai Cort - 2. tappa - parte acquedotto **CHF 5'700**

Vedesi descrizione dettagliata opera centro di costo 6150 conto 5010.515.

5031.517 Sistemazione strada Ai Mulin - parte acquedotto **CHF 80'000**

Vedesi descrizione dettagliata opera centro di costo 6150 conto 5010.517.

5061.001 Contatori lettura acqua **CHF 200'000**

A seguito dell'approvazione delle nuove leggi sull'approvvigionamento idrico e sul trattamento delle acque di scarico, a partire dal gennaio 2023 verrà introdotto l'obbligo di installare i contatori per la lettura del consumo effettivo di acqua per gli immobili allacciati agli impianti di approvvigionamento idrico comunale. A tale scopo verrà attuato un progetto, i cui costi per le opere da idraulico saranno sostenute dal comune.

5091.101 Adeguamento impianti tecnici qualità acqua **CHF 132'000**

L'acqua potabile è considerata una derrata alimentare e sottostà quindi alla Legge federale sulle derrate alimentari e gli oggetti d'uso del 20.06.2014 (LDerr), all'Ordinanza sulle derrate alimentari e gli oggetti d'uso del 16.12.2016 (ODerr) e all'Ordinanza sull'acqua potabile e sull'acqua per piscine e docce accessibili al pubblico del 16.12.2016 (OPPD). Le regole attuali della tecnica riconosciute sono quelle stabilite e stilate dalla Società Svizzera dell'industria del gas e delle acque (SSIGA).

Alcuni impianti tecnici per il trattamento preventivo ed il controllo qualitativo dell'acqua presentano dei problemi tecnici di funzionamento e delle non conformità che necessitano delle modifiche strutturali degli impianti in entrata ai serbatoi. Nel corso del 2023 il progettista incaricato dal Municipio preparerà l'incarto per la domanda di costruzione EFZ e gli appalti per l'esecuzione dei lavori già progettati.

5620.108 Risanamento acquedotto comunale San Vittore Carasole **CHF 106'000**

Il Comune di San Vittore, in seguito al rapporto di ispezione per l'acquedotto comunale, allestito dell'Ufficio per la sicurezza delle derrate alimentari e la salute degli animali dei Grigioni, ha proceduto con la richiesta di credito all'Assemblea comunale ottenendo l'approvazione per la messa a norma e il risanamento dell'intera rete idrica.

Il progetto di risanamento dell'acquedotto comunale di San Vittore interessa direttamente la parte di rete idrica del Comune di Roveredo che fornisce la frazione di Carasole. Il costo totale dell'opera ammonta a CHF 423'000 ed il Comune di Roveredo è chiamato a partecipare ai costi nella misura del 25%, in ragione di CHF 105'750.

6370.071 Contributi allacciamento acquedotto comunale **CHF 30'000**

L'incasso delle tasse d'allacciamento alle condotte della rete idrica pubblica si effettua come da regolamento comunale in base alle costruzioni e ristrutturazioni eseguite.

7201 Azienda smaltimento e depurazione acque luride**5032.105 Risanamento generale canalizzazioni acque scarico** **CHF 37'500**

In molte sue parti la rete fognaria comunale risulta ormai vetusta e di conseguenza occorre porre rimedio risanandola localmente. Un risanamento generale pianificato permette al Comune di rinnovare queste condotte di smaltimento in pessimo stato. Il credito quadro sarà utilizzato per sostituire localmente i punti segnalati nel Piano Generale di Smaltimento comunale (PGS) e laddove si renderanno necessari degli interventi coordinati con enti terzi (p.es SES, Swisscom).

5032.501 Sistemazione strada San Giulio - parte canalizzazione **CHF 299'400**

Vedesi descrizione dettagliata opera centro di costo 6150 conto 5010.501.

5032.502 Realizzazione collegamento Giardinett-CRS-Somains - parte canalizzazione **CHF 80'000**

Vedesi descrizione dettagliata opera centro di costo 6159 conto 5010.502.

5032.505 Sistemazione strada ai Cort - 1. tappa - parte canalizzazione	CHF 24'500
---	-------------------

Vedesi descrizione dettagliata opera centro di costo 6150 conto 5010.505.

5032.515 Sistemazione strada ai Cort - 2. tappa - parte canalizzazione	CHF 24'500
---	-------------------

Vedesi descrizione dettagliata opera centro di costo 6150 conto 5010.515.

5032.517 Sistemazione strada Ai Mulin - parte canalizzazione	CHF 120'000
---	--------------------

Vedesi descrizione dettagliata opera centro di costo 6150 conto 5010.517.

6370.072 Contributi allacciamento canalizzazione	CHF 40'000
---	-------------------

L'incasso delle tasse di allacciamento alla rete fognaria pubblica e per la depurazione delle acque di scarico avviene in conformità del corrispondente legge comunale.

6370.073 Contributi allacciamento depurazione acque	CHF 15'000
--	-------------------

L'incasso delle tasse di allacciamento alla rete fognaria pubblica e per la depurazione delle acque di scarico avviene in conformità del corrispondente legge comunale.

7301 Azienda raccolta e eliminazione rifiuti

5293.101 Progettazione centro raccolta rifiuti unico	CHF 11'000
---	-------------------

Il riassetto del territorio e l'evoluzione demografica constatata negli ultimi anni impongono al comune una rivalutazione e una ottimizzazione del servizio rifiuti, rispettivamente un'adeguata ubicazione per un centro di consegna di determinati rifiuti. Già nel corso dell'anno 2018 era stata identificata l'ubicazione giudicata più ideale in prossimità del magazzino comunale in zona Vera (EP12 / IP5).

7410 Sistemazione corsi d'acqua

5620.110 Opere premunizione esondazioni Fiume Calancasca	CHF 40'000
---	-------------------

Il Comune di Grono ha terminato l'importante progetto di sistemazione idrologica del Fiume Calancasca, con lo scopo di raggiungere gli obiettivi di protezione contro le piene a beneficio della zona residenziale e industriale / artigianale di Grono e Roveredo. Il progetto realizzato è in linea con le esigenze degli uffici cantonali, oltre più che quest'ultimi assieme alla Confederazione, contribuiscono con una quota di sussidio pari al 55%.

7500 Protezione delle specie e del paesaggio

5020.701 Realizzazione stagno anfibi zona Gravera	CHF 75'000
--	-------------------

6310.701 Sussidi realizzazione stagno anfibi zona Gravera	CHF 60'000
--	-------------------

L'ufficio cantonale per la Natura e l'Ambiente chiede al Municipio la disponibilità a sostenere l'attuazione del progetto con una partecipazione ai costi in misura del 20%. I costi di realizzazione dei biotopi sul territorio comunale ammontano a CHF 75'000. L'ufficio per Natura e l'Ambiente partecipa ai costi in misura al 80%.

7900 Assetto territoriale

5290.204 Revisione pianificazione locale 2017	CHF 120'000
--	--------------------

Il Municipio proseguirà con la revisione totale della pianificazione locale. La prima fase già realizzata è stata l'elaborazione di una strategia valida, sostenuta dalla popolazione (linee guida per lo sviluppo territoriale), per l'insieme del territorio del Comune. Questa dovrà definire gli obiettivi e le linee di sviluppo territoriale ed urbanistico per i prossimi 15-20 anni.

La revisione della legge federale sulla pianificazione territoriale del 2013 e il nuovo Piano direttore cantonale, approvato dal Consiglio Federale nell'aprile 2019, richiedono in modo vincolante di adattare la pianificazione locale alla legislazione superiore entro il 2023.

5290.205 Pianificazione ricomposizione particellare Riva-Leventin	CHF 63'000
--	-------------------

6370.205 Perimetro ricomposizione particellare Riva-Leventin 100%	CHF 107'000
--	--------------------

Il progetto di ricomposizione particellare in zona Riva-Leventin, iniziato nel 2010, prevede il riordino fondiario di una determinata zona al fine di rendere ogni particella servita dalle infrastrutture comunali. Nel corso del 2023 il Municipio intende ripubblicare la ricomposizione particellare rivedendo tutti gli aspetti finanziari della procedura, vale a dire delle spese che saranno a carico quasi interamente dei proprietari.

8 ECONOMIA PUBBLICA

8200 Selvicoltura

5050.104 Opere protezione valloni Val Lanzaigh e Val Regna	CHF 430'000
---	--------------------

6310.104 Sussidi opere protezione valloni Val Lanzaigh e Val Regna	CHF 310'000
---	--------------------

L'intervento è previsto interamente durante il 2023.

9 FINANZE E IMPOSTE

9500 Partecipazioni regalie diritti concessioni

5620.105 Concessione sfruttamento acque Calancasca AG	CHF 35'000
--	-------------------

La concessione per lo sfruttamento delle acque della Calancasca finalizzato alla produzione di energia elettrica giungerà a scadenza il 31 dicembre 2028. Come negli anni precedenti, anche nel 2023 si proseguirà con le trattative per il rinnovo dei contratti e la discussione inerente alle problematiche nell'attuazione della concessione in vigore per la Calancasca AG.

9630 Immobili patrimonio finanziario

5290.518 Studi energetici immobili patrimonio finanziario	CHF 50'000
--	-------------------

Si prevedono costi per il 2023 di circa 50'000 su una spesa globale stimata di CHF 150'000.

9631 Centro Regionale Servizi CRS

5011.101 Estensione posteggi Centro Regionale Servizi	CHF 70'000
--	-------------------

Si prevedono costi per il 2023 di circa 70'000 su una spesa globale stimata di CHF 120'000. In tal senso è stato pubblicato l'intento di modifica del Piano di quartiere Sant'Antonio.

4. Considerazioni finali

Nel 2023 il Municipio intende proseguire con l'esecuzione delle varie opere di riassetto del territorio, concretizzare alcuni nuovi collegamenti e infrastrutture stradali, la sistemazione di altre infrastrutture viarie esistenti che sono in stato precario, la realizzazione finale della pista ciclabile, nonché dare inizio ai lavori di ampliamento delle infrastrutture presso le scuole elementari in Riva, come pure procedere con alcuni risanamenti dell'acquedotto e delle canalizzazioni comunale.

L'iter procedurale di elaborazione, approvazione e messa in atto di opere pubbliche è solitamente alquanto lungo e laborioso e il volume degli investimenti da realizzare risulta in termini finanziari sicuramente parecchio ambizioso.

Il Municipio intende promuovere attivamente la realizzazione di parecchie opere di primaria importanza per il Comune, adoperandosi anche attivamente per far rispettare le tempistiche auspiccate e sorvegliando che l'esecuzione delle opere avvenga a regola d'arte.

5. Proposte e preavvisi

Il Municipio preavvisa di approvare il preventivo per il conto degli investimenti 2023 così come qui presentato. Per una questione di tempistiche ristrette, la Commissione di Gestione e Revisione presenterà il proprio rapporto e preavviso separatamente il giorno della seduta del Consiglio Comunale.

MUNICIPIO DI ROVEREDO

Il Sindaco
Claudio Lardi

Il Municipale
Ivano Boldini

Il Segretario comunale
Fausto Delle Coste

Allegati:

preventivo conto investimenti 2023